

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉS FELTÉTELEI

A

*RedRent /Dorcsák Zoltán EV.
által bérbeadott gépjárművekre*

ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, A JÁRMŰ VISSZASZOLGÁLTATÁSA

BÉRBEADÓ a járművet a bérlet kezdő időpontjában köteles a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvvel a **BÉRLŐ** részére működőképes, kitakarított, kipróbált állapotban átadni.

BÉRLŐ köteles a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a gépjárművet a **BÉRBEADÓ** telephelyére visszavinni és azt a átadás-átvételi jegyzőkönyvvel a **BÉRBEADÓ** részére működőképes, kitakarított, kipróbált állapotban visszaadni.

Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés megszűnik:

a határozatlan időre kötött szerződés rendes felmondással;
rendkívüli felmondással;
a bérleti idő leteltével;
közös megegyezéssel;
a jármű megsemmisülésével.

Rendes felmondás

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés határozatlan időre jött létre a Felek között, úgy azt bármelyik fél jogosult 15 napos felmondással felmondani.

Rendkívüli felmondás

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést azonnali hatályú, rendkívüli felmondással jogosult felmondani bármelyik Fél, ha a másik Fél súlyos szerződésszegést követett el.

Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen (de nem kizárólagosan) az alábbiakat:

a **BÉRLŐ**

nem fizeti meg a bérleti díjat;

a járművet rendeltetésellenesen használja;
a járművet megrongálja;
jogszályba ütköző módon használja
egyéb, jelen szerződés szerint tiltott tevékenységre, módon használja.

a **BÉRBEADÓ**

nem biztosítja a jármű biztonságos és rendeltetésszerű használatát;
harmadik személynek a gépjárműre vonatkozólag olyan joga vagy igénye van, amely a használatot akadályozza, korlátozza vagy kizárja;
a jármű a **BÉRLŐNEK** nem felróható módon meghibásodik.

Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben **BÉRLŐ** a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a szerződés tárgyát képező járművet nem szállítja vissza a **BÉRBEADÓ** telephelyére, úgy **BÉRBEADÓ** jogosult azt a **BÉRLŐ** költségére elszállíttatni.

BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy amennyiben a bérlet megszűnését követően a járművet tovább használja, úgy a szerződésben meghatározott bérleti díj kétszeresének megfelelő mértékű használati díjat köteles a **BÉRBEADÓNAK** megfizetni és vétkességére tekintet nélkül felel minden olyan kárért, mely enélkül nem következett volna be.

A BÉRLETI DÍJ ESEDÉKESSÉGE, KAUCIÓ

A szerződés „A” részében meghatározott bérleti díj

egy hónapnál rövidebb idejű bérlet esetén a szerződés aláírásakor;
egy hónapnál hosszabb idejű, vagy határozatlan idejű szerződés esetén az első havi bérleti díj a szerződés aláírásakor, míg az ezt követő hónapokra minden hónap 5. napjáig

válí esedékessé.

**Bármely leszolgáltatott igénybevett szolgáltatás után :bérlet, bérlet sofőrrel esetén
a kiállított számlán szereplő fizetési határidő lejártá után 2 nappal egyszeri 5000 Ft-os adminisztrációs díj, valamint a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat kerül felszámításra a határidő lejártá utáni késedelmes napokra.**

Illetve a tartós bérlet és folyamatban lévő bérlet esetén késedelmes fizetés esetén esetén a bérleti és hibaelhárítási szolgáltatást korlátozhatja a késedelem napjától a bérbeadó.

A 30 napot meghaladó késedelmes számla és kamatai összegének behajtását a bérbeadó átadhatja 3.ik fél részére.

BÉRLŐ a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles az „A” részben meghatározott mértékű óvadékot /kaució/ **BÉRBEADÓ** részére megfizetni.

BÉRBEADÓ a kaució összegét az alábbi esetekben jogosult felhasználni:

BÉRLŐ az esedékes bérleti díjat nem fizeti meg;

BÉRLŐ a járműben kárt okoz;

a rendeltetésellenes használatból eredően a jármű meghibásodik;

a **BÉRLŐT** terhelő, de általa meg nem fizetett parkolási-, úthasználati díjakra, bírságokra.

A SZERZŐDÉS szerinti lejáratkor a **BÉRLŐ** járművet nem szolgáltatja vissza és ezáltal a jármű bérbeadó telephelyére történő visszaszállításának és ahhoz kapcsolódó költségei is őt terhelik

Amennyiben a **BÉRLŐ** a járművet bűncselekmény elkövetésére használja, úgy a kaució és a bűnügygel kapcsolatos összes költség amellyel kapcsolatban **BÉRBEADÓNAK** köteleességszerűen intéznivalóval jár a **BÉRLŐT** terheli.

BÉRLŐ más járműben vagy dologban anyagi kárt okoz melyet **BÉRBEADÓ** biztosításának terhére fizetnek ki, még akkor is ha a **BÉRBEADÓ** járművében nem esett kár.

BÉRBEADÓI NYILATKOZATOK, KÖTELEZETTSÉGEK

BÉRBEADÓ kijelenti és szavatol azért, hogy a bérlet időtartama alatt a gépjármű műszakilag alkalmas a rendeltetészerű használatra illetve azért, hogy azalatt harmadik személynek a gépjárműre vonatkozólag nincs olyan joga vagy igénye, amely a használatot akadályozná, korlátozná vagy kizárná.

Szerződő Felek rögzítik, hogy **BÉRBEADÓT** terheli a gépjármű súlyadójának, kötelező felelősség- és CASCO biztosításának mindenkor megfizetése. **BÉRBEADÓ** kijelenti, **BÉRLŐ** pedig tudomásul veszi, hogy a CASCO biztosítás nem érvényes Törökország Európán kívüli és a volt Szovjetunió ázsiai területén. **BÉRLŐ** vállalja megfizetni a CASCO biztosítás önrész összegét, **amely 10% de legkevesebb 250.000 Ft**

BÉRBEADÓ nem vállal felelősséget a **BÉRLŐ** által szállított áru épségéért.

A jármű műszaki meghibásodása esetén – amennyiben az nem a **BÉRLŐ** tevékenységére visszavezethető okból következik be – **BÉRBEADÓ** köteles csereautóról gondoskodni.

BÉRLŐ NYILATKOZATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy köteles a járművet és tartozékait rendeltetésének és a szerződésnek megfelelően használni, annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutatót betartani, annak megfelelően kezelni és épségét megővni. **BÉRLŐ** felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

BÉRLŐ köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megővni.

BÉRLŐ köteles a birtokában és használatában álló járművet a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni, a riasztó esetén azt bekapcsolni, a gépkocsiban értéket nem hagyni, a gépkocsival lehetőleg őrzött vagy zárt

helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor fokozott körültekintést tanúsítani. **Felek** rögzítik, hogy **BÉRLŐ** vétkességére tekintet nélkül (objektív felelősség) felel a jármű eltulajdonításából eredő teljes kárért, amennyiben a járművel együtt annak forgalmi engedélyét és bármely indítókulcsát is eltulajdonítják.

BÉRLŐ kötelezettséget vállal arra, hogy a járművet kizárólag az adott járműkategóriára érvényes gépjárművezetői engedéllyel rendelkező személy vezeti.

5. BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy a járművel **TILOS**:

130 km/h sebességet túllépni;
3000 fordulat/percnél magasabban járatni;
a megengedett össztömegnél jobban túlterhelni;
más járművet vontatni (kivéve az erre a célra bérbe adott járművet);
más járművet „bikázni”;
a jármű abroncsait károsítani (pl. padkázni);
a járművet bármely jogcímen (bérlet, albérlet stb.) más használatába adni;
felemelni;
autómentővel, vagy más járművel szállítani;
bűncselekmény elkövetésére vagy ahhoz használni;
az előírt üzemanyagon kívül a járműbe más üzemanyagot használni;
üzletszerű személy, ill. teherszállításra a Bérbeadó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni;
autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni;
hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, ill. az ellenőrző műszerek tiltó jelzése, illetőleg a jármű használatát akadályozó bármely más hiba esetén használni;
a járművön bármilyen átalakítást végezni, végeztetni;
alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni;
a **BÉRBEADÓ** előzetes írásos engedélye nélkül a gépkocsit külföldre vinni.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **BÉRLŐ** köteles 250.000 Ft, azaz Kétszázötvenezer forint kötbért fizetni **BÉRBEADÓ** részére, ha az 5./ pontban meghatározott tilalmakat megszegi. **BÉRBEADÓ** a kötbér összegét jogosult a **BÉRLŐ** által megfizetett óvadék összegéből levonni.

BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy a **BÉRBEADÓ** jogosult a jármű használatát – a **BÉRLŐ** szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.

BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy amennyiben járművet jogosulatlanul olyan átalakítási munkálatokat végzett vagy végeztetett, amelyekhez a **BÉRBEADÓ** vagy hatósági engedélye lett volna szükséges, úgy a **BÉRBEADÓ** kívánságára köteles az eredeti állapotot helyreállítani.

A jármű fenntartásával járó kisebb kiadásokat **BÉRLŐ**, a többi kiadást, valamint a járművel kapcsolatos közterheket a **BÉRBEADÓ** viseli.

BÉRLŐ köteles a **BÉRBEADÓ** értesíteni, ha a **BÉRBEADÓT** terhelő munkálatok szükségessége merül fel, és köteles megengedni, hogy a **BÉRBEADÓ** azokat elvégezze, továbbá a károk elhárításához szükséges intézkedéseket megtegye. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a **BÉRLŐ** felelős.

BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy a bérlet ideje alatt felmerülő költségek (üzemanyag, parkolás, rév, úthasználati díj stb.) a **BÉRLŐT** terhelik. **BÉRLŐ** köteles az üzemanyag vásárlásairól számlát kérni és annak másolatait **BÉRBEADÓNAK** a bérleti jogviszony megszűnésekor átadni.

BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy a bérleti idő alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) teljes felelősséggel tartozik, és azok költségei őt terhelik.

BÉRLŐ jelen szerződés aláírásával hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan, parkoló-társaság, útkezelő és egyéb szerv részére.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jogi szabályozás következtében a pótdíj, bírság, késedelmi kamat stb. közvetlenül a forgalmi okmányokba bejegyzett üzembentartót terhelné, úgy ennek megfizetésének esedékessége a **BÉRBEADÓ** erről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 3 munkanap. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy utóbbi esetben **BÉRBEADÓ** nem köteles ellenbizonyítás lefolytatására vagy a bírság kifogásolására.

BÉRLŐ tudomásul veszi, hogy amennyiben elmulasztja **BÉRBEADÓ** részére bejelenteni, hogy bármely díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget, úgy a **BÉRBEADÓ** részére a tartozás megfizetése mellett egyszeri 12.000,-Ft + ÁFA összegű adminisztrációs költséget is köteles megtéríteni. A Bérelt járművön okozott sérülés esetén 16.000,-Ft + ÁFA összegű adminisztrációs költséget köteles megfizetni.

BÉRLŐ kijelenti, hogy vagyon elleni bűncselekmény kapcsán elmarasztalva nem volt és büntetőeljárás alatt nem áll.

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A szerződés „A” és „B” része együtt érvényes, és az „A” rész aláírásának napján lép hatályba.

Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a **BÉRLŐ** a bérleti szerződés lejártát követően a járművet a **BÉRBEADÓNAK** nem szolgáltatja vissza, úgy **BÉRBEADÓ** jogosult a **BÉRLŐVEL** szemben – a Btk. 317§-ba ütköző sikkasztás alapos gyanúja miatt – feljelentést tenni.

BÉRLŐ képviselője, mint természetes személy a szerződés aláírásával egyben készfizető kezességet vállal a **BÉRLŐNEK** a **BÉRBEADÓ** felé fennálló valamennyi fizetési kötelezettségéért.

Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Minden olyan körülményről, akadályról, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul kötelesek értesíteni. Jelen szerződéssel összefüggő minden értesítést, egyéb közlést szerződő felek írásban, ajánlott-tértivevényes levél formájában vagy fax, vagy e-mail útján kötelesek egymás felé megtenni, a

jelen szerződésben megadott címre küldve. **Szerződő Felek** egyezően rögzítik, hogy az így másodszor elküldött levél a postára adástól számított 5. napon akkor is a címzetthez megérkezettnek tekintendő, ha az „ismeretlen”, „elköltözött”, „cím elégtelen”, „nem fogadta el”, vagy „nem kereste” vagy más hasonló jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

A **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden a szerződés szempontjából releváns adatban bekövetkező változásról 3 munkanapon belül írásban, igazolható módon értesítik a másik **Felet**. Amennyiben bármelyik **Fél** elmulasztaná ezt a kötelezettségét, az ebből eredő kárfelelősség korlátlanul fogja terhelni.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (régi Ptk.), majd hatályba lépését követően a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a szerződés kizárólag írásban módosítható.

BÉRLŐ, illetőleg képviselője a szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy **BÉRBEADÓ** a személyi okmányairól (személyazonosító igazolvány és/vagy útlevél; lakcímkártya; gépjárművezetői jogosítvány) másolatot készítsen.

A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik az alábbi okiratok:

Átadás-átvételi jegyzőkönyv;
A jármű forgalmi engedélyének másolata;
Fénykép a kilométeróra állásáról;
Fényképek a jármű állapotáról;
A BÉRLŐ/képviselője személyi okmányainak másolata;
BÉRLŐ cégkivonata; képviselőjének aláírási címpéldánya másolatban.

Budapest, 2022.11.12

RedRent
BÉRBEADÓ